

Protokol

Ahmet Şimşek ile Ebedin gündeş Arşivcileri Kışularda yeniden anlaşmışlardır

1. Daha önce Ebedin gündeşin Ahmet Şimşekten satın almış ~~bulduğu~~ ^{bulmuşluğu} gayri menkullerin bu kez tekrar Ahmet Şimşekçe satılacaktır

2. Bunun yerine Ahmet Şimşek tarafından Kartal Tapusuna kayıtlı ve üzerindeki Halen inşaatı devam etmekte olan Arsanın satışı, Ebedin gündeşe yapılacaktır Arsanın kayıt özellikleri Kartal Yukarı 53 Pafta- 7870 Ada 1 Parsel C Blok.

3. Tüm Topu harc masrafları Ahmet Şimşekçe Ayıt olacaktır

4. Devam etmekte olan inşaatın bitmesi için tahmini bütçe 150 bin Alman olup bu bütçe Taraflardan eşit olarak karşılanacaktır

5. Ancak Ahmet Şimşek kendi Payına düşecek olan tahmini 75 bin Alman markını Protokolün yürürlüğe girmesinden itibaren

Altı Ay içerisinde harcıyacak ve inşaatı devam ettirecektir

Sonra Ebedin gündeş kendi Payına düşecek 75 bin markı Aylık 15 bin markı peçmeyecek şekilde ödeyecektir

6. Tarafların yapacağı tüm harcamalar Futura belge v.s

Karşılığı yapılacaktır ve Taraflar birbirleriyle uyumlu çalışacaktır ve ortak belirlenecektir Konural mühendisinin Parapıyla ödeme yapılacaktır

7. İnşaatın bitiminde 30 Adet Doğru Kura usulüyle 3. 2 ss Ebedin gündeşe 3, 1 Ahmet Şimşekçe Ayıt olmak üzere

8 Ahmet Şimşek ile Altı Aylık Sürede 75 bin marklık

İmalat yapılmıyorsa taktirde bu sözleşmeden Döğün Halini

yitireceği gibi 150 bin 0m- oret sand öveyektir
bu kodunla miçer sebepler isli'somdu

9. bu Perotokal Arsalomn Topuda Devrinden itibaren
1 hafta sonra yürürlüğe girer

10. ihtilaf halinde Kırtal mahkemeleri

1.2.1997

yet isli'somdu

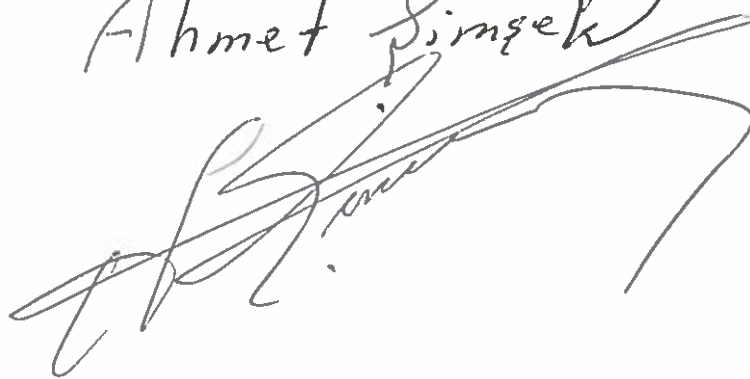
Ebedin günde

Cevap

Sahit (Tanık)
Ali AKTAN



Ahmet Sinçek



Y.G.
BAŞBAKANLIK
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
İstanbul İH - Kartal İlçesi
2. Bölge Tapu Sicil Müdürlüğü
Posta Kut No: 81410

İstanbul, Kartal, Yukarı Mahalle, Çeşmebaşı mevkiinde kain, 53 pafta, 7879 Ada, 1 parsel sayılı, 4970.17m² yüzölçümlü Arsa vasıflı gayrimenkulün dosyasında saklı projesi uyarınca üzerine inşa edilecek olan Kargir Apartmanların kat irtifakı tesisine göre,

C blokta 1.katta 1	nolu	meskenin	kat	irtifakına	ayrılan	26/3276	Arsa	payı,			
"	1.katta 2	nolu	meskenin	kat	irtifakına	ayrılan	26/3276	Arsa	payı,		
"	2.	"	3	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	2.	"	4	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	3.	"	5	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	3.	"	6	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	4.	"	7	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	4.	"	8	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	5.	"	9	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	5.	"	10	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	6.	"	11	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	6.	"	12	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	7.	"	13	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	7.	"	14	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	8.	"	15	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	8.	"	16	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	9.	"	17	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	9.	"	18	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	10.	"	19	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	10.	"	20	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	11.	"	21.	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	11.	"	22	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	12.	"	23	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	12.	"	24	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	13.	"	25	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	13.	"	26	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	14.	"	27	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	14.	"	28	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	15.	"	29	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı,
"	15.	"	30	"	"	"	"	"	26/3276	Arsa	payı

İbbedin GÜNDEŞ adına 9.1.1998 tarih ve 121 yevmiye ile Alım suretiyle kayıtlı olup, Her bağımsız bölüm arsa payının alım bedeli 235.000.000 (İkiyüzotuzbeşmilyon) TL.sı olduğunu, Bilgilerinize rica ederim. 21.3.2003

M.Y.Y.

